

**ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОНОНЧУК ОЛЕКСАНДР ПЕТРОВИЧ**

46008 Україна, м. Тернопіль, вул. Оболоня, 11  
тел. (097) 668 01 64, kononchukop@gmail.com

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Фізична особа-підприємець  
Конончук Олександр  
Петрович



Конончук О.П.

«15» грудня 2025 р.

**ВИСНОВОК**

№15-03/12-25 від 15.12.2025р.

**про доступність будівлі гуртожитку та її приміщень Кременецького медичного фахового коледжу імені Арсена Річинського для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення**

**Об'єкт:** «Будівля гуртожитку, що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Кременець, вул. Мікрорайон 3, буд. 7»

**Замовник:** Кременецький медичний фаховий коледж імені Арсена Річинського

## 1. Вихідні дані

*Дата проведення обстеження:* 12 – 15 грудня 2025 р.

*Місце проведення обстеження:* Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Кременець, вул. Мікрорайон 3, буд. 7

*Замовник обстеження:* Кременецький медичний фаховий коледж імені Арсена Річинського в особі директора Мазура Петра Євстахійовича

*Власник об'єкту:* Тернопільська обласна рада

*Будівельний об'єкт:* Будівля гуртожитку, що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Кременець, вул. Мікрорайон 3, буд. 7

*Виконавець обстеження:* Фізична особа-підприємець Конончук Олександр Петрович, Конончук О.П. експерт з технічного обстеження будівель і споруд, сертифікат АЕ 006641 від 22.12.2021 р.

*Предмет обстеження:* Доступність будівлі гуртожитку та її приміщень Кременецького медичного фахового коледжу імені Арсена Річинського, що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Кременець, вул. Мікрорайон 3, буд. 7 для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

## 2. Засоби вимірювальної техніки

| Найменування, марка, тип                                                                        | ДСТУ           | Призначення                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|
| Прилади та інструменти для вимірювання лінійних параметрів та деформацій, візуальне обстеження: |                | Вимірювання лінійних розмірів |
| - лазерний вимірювач відстані<br>TEKHMANN TDM-40                                                |                |                               |
| - лінійка вимірювальна металева                                                                 | ДСТУ 8982:2020 |                               |
| - рулетки вимірювальні металеві                                                                 | ДСТУ 4179-2003 |                               |
| - фотоапарат FUJIFILM FinePix F40fd                                                             |                | Фотофіксація стану            |

### 3. Результати обстеження об'єкта

На підставі зібраних та досліджених даних, керуючись вимогами ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд», Зміни №1 до ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд», що вступила в дію 01.09.2022 року. На час проведення технічного обстеження будівлі гуртожитку та її приміщень Кременецького медичного фахового коледжу імені Арсена Річинського, що знаходиться за адресою Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Кременець, вул. Мікрорайон 3, буд. 7, встановлено наступне:

#### ***3.1 Вимоги до земельних ділянок (прилеглої території). Входи і шляхи руху***

- Вхід і заїзд на прилеглу територію будівлі гуртожитку Кременецького медичного фахового коледжу імені Арсена Річинського є безперешкодним для пересування осіб з ознаками інвалідності та інших маломобільних груп населення (МГН) по тротуарах викладених із бруківки та асфальтобетонним покриттям.
- Ширина пішохідних шляхів із одиночним та зустрічним рухами є не меншою 1,80 м, що задовольняє вимогам п. 5.1.4 ДБН В 2.2-40:2018.
- Поздовжній ухил пішохідних шляхів не перевищує 1:20 (5%), а поперечний ухил шляху руху знаходиться в межах 1-2%, що задовольняє вимогам п. 5.1.5 ДБН В 2.2-40:2018.
- Поверхня вхідної площадки виконана з твердого покриття і має поперечний ухил в межах 1-2 %, що в цілому відповідає вимогам п. 5.1.11 ДБН В 2.2-40:2018.

#### ***3.2 Зовнішні сходи. Зовнішні пандуси***

- Ухил зовнішнього пандусу біля входу до будівлі гуртожитку Кременецького медичного фахового коледжу імені Арсена Річинського складає не більше 8% (1:12), що відповідає вимогам п. 5.3.1 ДБН В 2.2-40:2018. Висота

підйому пандусу складає до 0,3 м, що не вимагає влаштування з обох боків поручнів згідно п. 5.3.1 Зміни №1 ДБН В 2.2-40:2018.

- Поверхня пандусу біля входу до будівлі має шорстке покриття згідно п. 5.3.2 Зміни №1 ДБН В 2.2-40:2018.

### ***3.3 Паркувальні місця***

- На території за адресою: Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Кременець, вул. Мікрорайон 3, буд. 7, є в достатній кількості площ (10%) для паркування автотранспорту осіб з ознаками інвалідності та інших груп МГН позначених знаками, які прийняті в міжнародній практиці, що в цілому відповідає вимогам п. 5.4.1 ДБН В 2.2-40:2018.

- Місця для паркування особистого автотранспорту осіб з інвалідністю або транспорту, який перевозить осіб з інвалідністю розміщені неподалік (до 50 м) від входу до будівлі гуртожитку Кременецького медичного фахового коледжу імені Арсена Річинського. Ширина зони для паркування автомобіля особи з інвалідністю не менша ніж 3,5 м.

### ***3.4 Входи і шляхи руху до будівель і споруд***

- Вхідні двері до будівлі гуртожитку Кременецького медичного фахового коледжу імені Арсена Річинського влаштовані з порогом, що не перевищує 0,02 м; висота проходу в просвіті становить не менше як 2,1 м, що в цілому задовольняє вимогам пп. 6.1.4, 6.1.7, 6.2.1 ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» та пп. 6.2.2 Зміни №1 до ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд».

- Вхід до будівлі гуртожитку має навіс. Площадка перед входом має тверде покриття з дотриманням ухилу. В цілому дані елементи вхідної групи відповідають вимогам пп. 5.1.11 ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд».

### ***3.5 Внутрішнє обладнання, засоби орієнтування та отримання інформації при користуванні середовищем***

- В приміщенні будівлі гуртожитку Кременецького медичного фахового коледжу імені Арсена Річинського забезпечені умови отримання інформації, своєчасного орієнтування й однозначного упізнання об'єктів і місць відвідування, можливість одержання інформації про види послуг, що надаються, розміщення і призначення функціональних елементів, розташування шляхів евакуації згідно п. 6.4.1, п. 6.4.2, п. 6.4.3 ДБН В 2.2-40:2018.

## **4. ВИСНОВОК**

Забезпечено доступність будівлі гуртожитку Кременецького медичного фахового коледжу імені Арсена Річинського, що знаходиться за адресою Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Кременець, вул. Мікрорайон 3, буд. 7 для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення у відповідності з ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд».

Відповідальний виконавець,  
експерт з технічного обстеження  
будівель і споруд



**Конончук О.П.**

Кваліфікаційний сертифікат  
Серія АЕ 006641 від 22.12.2021 р.

**ДОДАТОК 1.**  
**ВИХІДНА ДОКУМЕНТАЦІЯ**



**ВИПИСКА**  
**з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,**  
**фізичних осіб-підприємців та громадських формувань**

**КРЕМЕНЕЦЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ФАХОВИЙ**  
**КОЛЕДЖ ІМЕНІ АРСЕНА РІЧИНСЬКОГО**

*Ідентифікаційний код юридичної особи:*  
02011605

*Місцезнаходження юридичної особи:*  
Україна, 47003, Тернопільська обл., місто Кременець (пн), вулиця  
СЛОВАЦЬКОГО, будинок 12

*Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-  
підприємців та громадських формувань:*  
20.08.2020, 1006401070007001788

*Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної  
особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо  
представництва від імені юридичної особи:*  
МАЗУР ПЕТРО ЄВСТАХІЙОВИЧ - керівник  
МАЗУР ПЕТРО ЄВСТАХІЙОВИЧ - представник

*Відомості, отримані в порядку інформаційної взаємодії між Єдиним державним реєстром  
юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань та інформаційними  
системами державних органів:*  
Відомості відсутні

*Види економічної діяльності:*  
85.41 Фахова передвища освіта (основний)

*Назви органів управління юридичної особи:*  
Відомості відсутні

*Запис про перебування юридичної особи в процесі припинення:*  
Відомості відсутні

*Вид установчого документа:*

Відомості відсутні

Інформація для здійснення зв'язку:  
80354624870

Номер, дата та час формування виписки:  
104691276819, 20.08.2020 12:08:56

Сектор державної реєстрації Кременецької районної  
державної адміністрації

Мінківська С



Тер  
Тип  
Адр  
Вла  
Тер  
Опи  
Вуд  
Підс  
Дата  
Ном  
Міс



# СВІДОЦТВО

про право власності  
НА НЕРУХОМЕ МАЙНО



Тернопільська обл., Кременецький р., м. Кременець

06.12.2005

виконком Кременецької міської ради

Тип об'єкта: будинок, гуртожиток

Адреса об'єкта: Тернопільська обл., Кременецький р., м. Кременець, вул.  
Мікрорайон 3, буд. 7

| Власники                   | Форма власності | Частка |
|----------------------------|-----------------|--------|
| Тернопільська обласна рада | комунальна      | 1/1    |

Опис об'єкта:

Будівля гуртожитку, А, 4808,0 кв.м.;

Підстава: рішення виконкому Кременецької міської ради

Дата: 24.11.2005

Номер: 241

Міський голова



А.А.Гуславський

Серія

2941-2005-735

ПРО РЕЄСТРАЦІЮ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО

Кременецьке районне бюро технічної інвентаризації

Номер витягу: 9181948

Дата: 06.12.2005

Реєстраційний номер: 13049737

Тип об'єкта: будинок, гуртожиток

Адреса об'єкта: Тернопільська обл., Кременецький р., м.  
Кременець, вул. Мікрорайон 3, буд. 7

Номер запису: 458 в книзі: В-3

| Власники                      | Підстава виникнення права власності                                                                     | Форма власності | Частка |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|
| Тернопільська<br>обласна рада | свідectво про право<br>власності / ЯЯЯ № 481715<br>/ 06.12.2005 / виконком<br>Кременецької міської ради | комунальна      | 1/1    |

Дата прийняття рішення про реєстрацію права власності: 06.12.2005

Начальник БТІ: Возна О.Т.

Реєстратор: Цьмух Т.А.



Серія СБХ № 239742 UA

**ДОДАТОК 2.**

**ФОТОФІКСАЦІЯ МІСЦЬ ВИПРОБУВАНЬ ТА ВИЯВЛЕНИХ ДЕФЕКТІВ**



Рисунок Д.2.1 – Загальний вигляд будівлі гуртожитку, що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Кременець, вул. Мікрорайон 3, буд. 7



Рисунок Д.2.2 – Місця для паркування особистого автотранспорту осіб з інвалідністю або транспорту, який перевозить осіб з інвалідністю розміщені неподалік від входу до будівлі гуртожитку



Рисунок Д.2.3 – Загальний вигляд вхідної групи будівлі гуртожитку.  
Горизонтальна площадка та навіс перед входом до будівлі

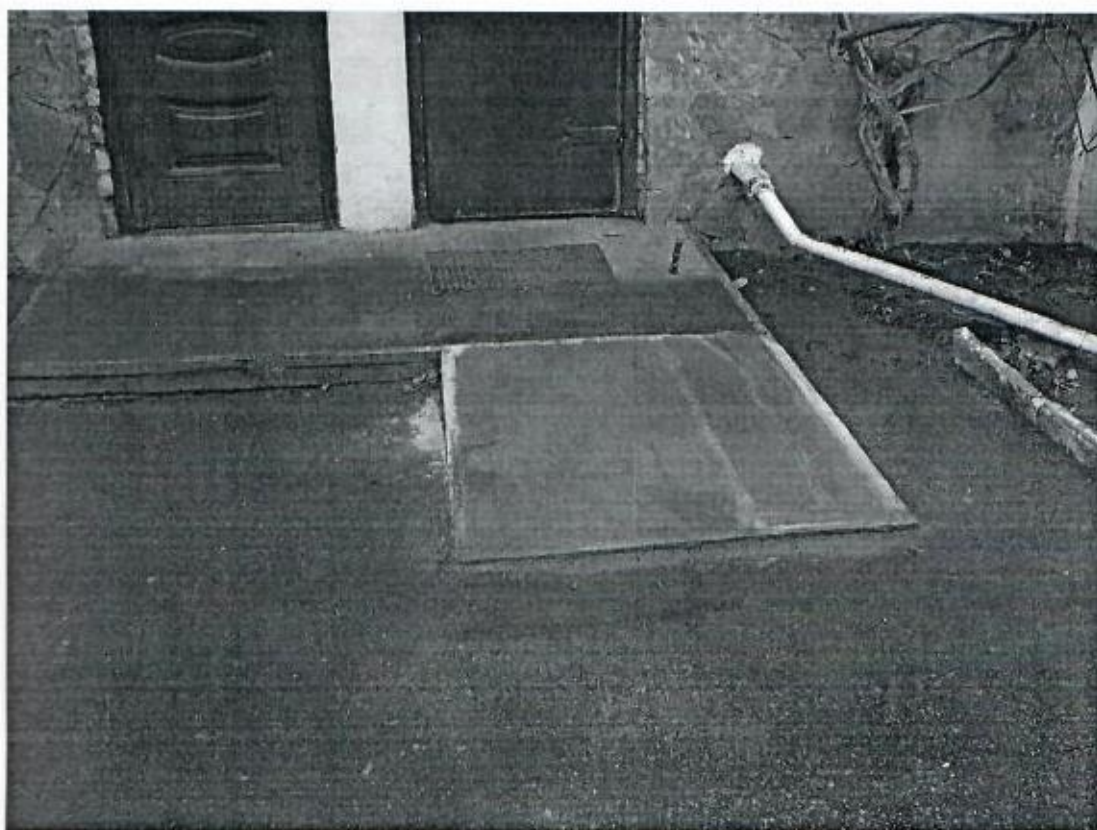


Рисунок Д.2.4 – Вигляд пандусу зі сторони заїзду

**ДОДАТОК 3.**  
**СЕРТИФІКАТ ВИКОНАВЦЯ ОБСТЕЖЕННЯ**

ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ  
АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ  
САМОРЕГУЛЮВАННЯ ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ  
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 006641

**КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ**  
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),  
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

## Эксперт

(Наименование профессии)

Виданий про те, що Конончук Олександр Петрович

[ДІЛІВНИЙ, ІН'Я, ПО БАТЬКОВІ]

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Провідний експерт будівельний

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від 22.12.2021 № 118

(рішенням \_\_\_\_\_ секції Комісії)

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, затвердженим президентом

Комісії \_\_\_\_\_ )

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб \_\_\_\_\_ 22.12 \_\_\_\_\_ 20\_\_ 21 року  
за № 4694 \_\_\_\_\_.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель.

і споруд класу наслідків (відповідальності) ССЗ (значні наслідки).

Дата видані 22.12 20 21 року

Голова (заступник голови) Атестаційної  
архітектурно-будівельної комісії

(continued)

Власенко І.М.

Επίσης, τα κ. κ. παλαιότερα



Прошито, пронумеровано та  
скріплено печаткою 15 арк.

Конончук О.П.

